



名称	经济指标
总建筑面积	524,400平方米 (合7866亩)
建设用地面积	466,218平方米 (合69.932亩)
总建筑面积	256,971.0平方米
其中	
地上总建筑面积	251,671.97平方米
地下总建筑面积	529,041平方米
计容建筑面积	482,841.50平方米
建筑基底面积	238,182.25平方米
容积率	1.04
建筑密度	51%
绿地率	11%
停车位	84辆
装配式建筑面积	231,770.25平方米
装配率	90%

中华人民共和国二级注册建筑师

姓名：任栓栓

注册号：6113976-0002

有效期至：2024年06月

基础面授
理论+实操
考后答疑

考后答疑

建设项目一览表

序号	单位名称	建筑类别	层数	建筑高度 (m)	结构形式	基底面积 (m ²)	房屋面积 (m ²)	地上建筑面积 (m ²)	地下建筑面积 (m ²)	计容 建筑面积 (m ²)	火灾 危险性分类	地下室用途	实验室防工 程系统面积	耐火等级	备注
1	1#生产车间	工业建筑	1F	8.15	门式钢架	4886.55	4886.55	4886.55		9773.10	丙类2项			二级	已建建筑物
2	2#生产车间	工业建筑	1F	8.15	门式钢架	4886.55	4886.55	4886.55		9773.10	丙类2项			二级	已建建筑物
3	3#生产车间	工业建筑	1F	9.15	门式钢架	3764.42	4347.18	3818.14	529.04	7528.84	丙类2项	设备用房		地上：二级 地下：一级	拟建建筑物 火灾危险区内含附加层局部用房 火灾危险性：53.72平方米
4	成品库	工业建筑	1F	8.15	门式钢架	605.00	605.00	605.00		1210.00	丙类2项			二级	拟建建筑物
5	4#生产车间	工业建筑	1F	8.15	门式钢架	1323.79	1323.79	1323.79		2647.58	丙类2项			二级	已建建筑物
6	5#生产车间	工业建筑	1F	9.15	门式钢架	7703.94	7703.94	7703.94		15407.88	丙类2项			二级	拟建建筑物
6	能源、辅助用房	工业建筑	3F	11.10	钢框架结构	648.00	1944.00	1944.00		1944.00				二级	拟建建筑物
合计						23818.25	25697.01	25167.97	529.04	48284.50					

1、设计依据：a、《陕西省城市规划管理技术规定》；
b、《建筑设计防火规范》GB50016（2018年版）；

陕西世华工程咨询有限公司
X=3791305.447
Y=36484057.613
15-24

证书编号 A261139769 16.43

16 (2018年版) ;
037-2022) ;
103-2010) ;

给水工程 建筑工程 幕墙工程

果空置或零牌牌額；

名称	规格	比例
厚度测量头		1:500
已建房屋物		
拟建房屋物		
规划道路 (含绿带)		
绿化用地		
停车位		
架空管道		

	成都世环工程设计有限公司 证书编号: 0261137659		工程名称 陕西三力材料科技有限公司		项目名称 聚合物基分子新型建筑材料生产线建设项目	
	设计 张 强	审核 李 强	校核 李 强	审核 李 强	设计号 01	总图 01
校对 李 强	审核 李 强	项目审核 李 强	项目审核 李 强	总平面规划图		
专业负责人 李 强	注册编号 6113776-002	日期 2023. 11				

防核内通道、消防疏散通道均能承受重量级车辆的压力；
防核内通道、消防疏散通道均采用坡道式，沿坡度角为90°的重度防核内通道设置，坡度角为60°的中度防核内通道设置，坡度角为30°的轻度防核内通道设置，是国际公认0.9~0.95°顶设深洞掘进法、盾构法掘进、岩石掘进技术设计第91页

洋田1线法，面层厚度220mm，通行车荷载按4.0t考虑。
四期工程地质条件：火攻危险性分区：丙类。距离周边建筑防火间距应>15米，且罐区四周均设置高度≥1.0m高度实体防护墙。满足规范要求。

④、本项目总平面布置图各单体间防火间距满足《建筑设计防火规范》GB50016—2014（2018年版）防火间距要求。