

**主要经济技术指标**

序号	项目	基底面积/m <sup>2</sup>	建筑面积/m <sup>2</sup>	备注	序号	项目	数量
一	规划建设用地面积	6641.91		9.96亩	七	容积率= 总建筑面积 / 建设用地面积	0.042
二	加油站净占地面积	599.95		0.90亩	八	建筑密度= 建筑物基底面积 / 建设用地面积 × 100%	5.12%
三	建筑占地/建筑面积	340.27	276.27		九	绿化率= 绿化面积 / 建设用地面积 × 100%	22.25%
1	站房	150.17	150.17	一层	十	车位数(含40个充电车位)	76
2	加油罩棚	128	64	建筑面积: 水平投影面积一半			
3	消防泵房	62.1	62.1				
四	构筑物占地面积	148.35					
1	箱变	14					
2	加油岛	10.4		罩棚下			
3	埋地油罐区	76.7		地下			
4	消防水池	47.25		地下			
五	绿化面积/m <sup>2</sup>	1478		用地红线内			
六	硬化面积/m <sup>2</sup>	5600		合出入口硬化			

**加油站内设施与站外建(构)筑物的安全间距(规范距离/实际距离, 单位: m)**

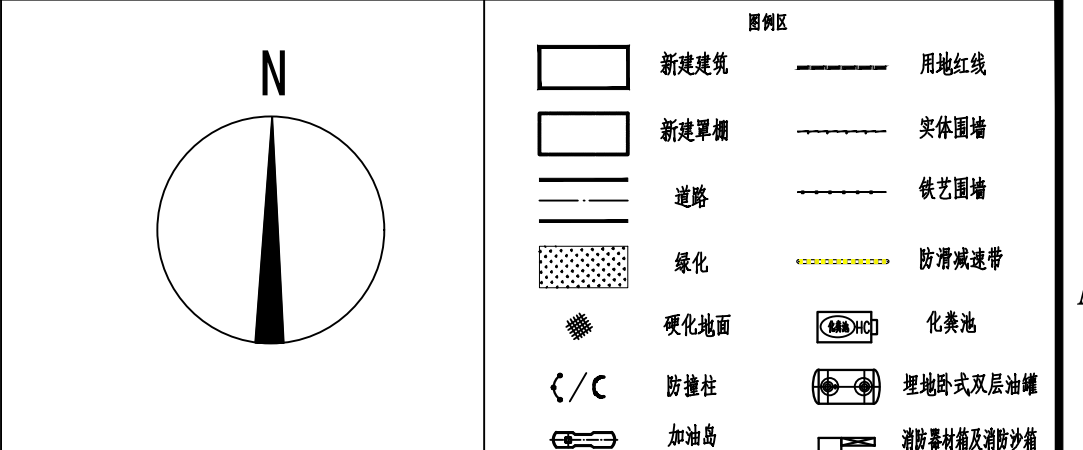
方位	站外建构筑物	站内设备	埋地汽油罐	汽油加油机	汽油通气管管口	油气回收装置	站房
东	停车场(三类保护物)		7/21.6	7/20.2	7/36.3	7/35.3	6/18.9
	充电桩		18/28.6	18/30.4	18/44.0	7/42.0	15/25.5
	河堤路(主干道)		5.5/73.3	5/72.0	5/88.0	5/87.0	—
	架空电力线(杆高12m, 有绝缘层)		5/64.5	5/63.2	5/79.2	5/78.2	1.5/61.1
	箱变(按丙类物品生产厂房考虑)		10.5/41.0	10.5/50.9	10.5/46.3	10.5/44.3	3/19.7
南	停车场(三类保护物)		7/34.2	7/44.2	7/40.6	7/38.5	6/12.7
	民房(三类保护物)		7/52.4	7/62.7	7/56.4	7/54.4	6/34.3
	景区道路(支路)		5/60.3	5/70.0	5/66.2	5/64.3	—
北	消防泵房(按戊类物品生产厂房考虑)		10.5/29.7	10.5/25.2	10.5/29.3	10.5/30.5	10/39.9
	消防水池(按戊类物品生产厂房考虑)		10.5/29.9	10.5/25.5	10.5/32.3	10.5/33.0	10.5/40.2

注: 站区西侧为空地; 站内汽油设备与站外建(构)筑物的安全间距均满足规范要求。

**加油站内设施的防火间距(规范距离/实际距离, 单位: m)**

设备名称	汽油罐	汽油通气管管口	油品卸车点	加油机	站房	配电间	站区围墙
汽油罐	0.5/0.9	—	—	—	4/4.7	4.5/19.1	2/8.0
汽油通气管管口	—	—	—	—	4/13.7	5/26.0	2/3.5
油品卸车点	—	—	—	—	5/9.6	4.5/20.9	1.5/4.3
加油机	—	—	—	—	5/14.7	6/29.0	3/11.6
站房	—	—	—	—	—	—	—
配电间	—	—	—	—	—	—	—
站区围墙	—	—	—	—	—	—	—

注: 表中“—”表示无防火间距要求。站内设施的防火间距均满足规范要求。



**说明:**

1. 本图尺寸单位为米(站房为外墙坐标), 采用的是CGCS2000国家大地坐标系及1985国家高程基准。
2. 本项目为陕西眉县渭河生态治理开发有限公司渭河生态区眉县集散服务中心加油站及停车场新建项目, 规划建设总用地面积约6641.91m<sup>2</sup>(用地红线以内), 其中加油站净占地面积599.95m<sup>2</sup>。
3. 设计依据:
  - 1) 《汽车加油加气站安全技术标准》GB50156-2021; 2) 《建筑设计防火规范》GB50016-2014(2018年版);
  - 3) 《加油站大气污染物排放标准》GB20952-2020; 4) 《电动汽车充电设施设计标准》GB50966-2014;
  - 5) 《汽车库、修车库、停车场设计防火规范》GB50067-2014; 6) 各项规定及建设方的资料和要求、设计委托。
4. 设计规模: 30m<sup>3</sup>汽油储罐3台, 总容量为90m<sup>3</sup>; 根据规范, 为三级加油站。
5. 主要工艺设备: 3台30m<sup>3</sup>汽油储罐, 2台四格四油油罐埋地式加油机(带油气回收功能)。
6. 安全环保设施: 采用双层加油管, 设置双层油罐及双层管线泄漏检测系统, 设一、二、三次油气回收系统。
7. 站区地面采用混凝土硬化, 站区部分面积可种植草坪等进行绿化, 但不种植易燃性植物。
8. 本站采用空调, 给排水按市政, 雨水截流, 电接市政。
9. 跨越站区的架空电力线, 通信线必须迁改或埋地处理。
10. 土方: 挖方4500m<sup>3</sup>, 填方7500m<sup>3</sup>, 具体以实际发生为准。
11. 本站规划、交通等政府相关部门审核后, 方可进行施工。

序号	名称	单位	数量	特征/规格	备注
①	消防水池	处	1	地下	二期
②	消防泵房	m <sup>2</sup>	62.1	一层, 框架结构	二期
③	充电桩	个	20	架空, 共设40个充电专用车位	二期
④	步道砖	m <sup>2</sup>	20		二期
⑤	卵石石	m	500	面层, 以实际发生为准, 其中一期180m, 其余二期	一期+二期
⑥	挡土墙	m	173.7	百侧挡墙墙外比墙内高2.5m, 北侧挡墙墙外比墙内高1m	一期
⑦	铁艺围墙	m	15	H=1.8m, 框架结构	一期
⑧	铁艺围墙	m	82	H=2.2m	一期
⑨	实体围墙	m	173.7	H=2.2m, 砌体结构, 均建在挡土墙上	一期
⑩	硬化地面	m <sup>2</sup>	5600	混凝土面层, 以实际发生为准, 其中一期2800m <sup>2</sup> , 其余二期	一期+二期
⑪	防撞减速带	m	32		一期
⑫	出口指示灯	座	2		一期
⑬	进口指示灯	座	1		一期
⑭	主标志牌	座	1		一期
⑮	化粪池	座	1	以给排水专业图纸为准	一期
⑯	绿化	m <sup>2</sup>	1478	乔灌木种植, 其中一期133m <sup>2</sup> , 其余二期	一期+二期
⑰	防撞柱	处	76	加油站8个(一期), 充电桩58个(二期)	一期+二期
⑱	油气回收装置	台	1		一期
⑲	箱变	座	2	充电专用箱变1座(二期), 充电外其它箱变1座(一期)	一期+二期
⑳	消防砂箱	座	1		一期
㉑	消防沙箱	座	1		一期
㉒	油罐通气管	处	1	2ΦDN50无缝钢管	一期
㉓	卸油口	处	1	4孔成品卸油口	一期
㉔	罩棚	m <sup>2</sup>	128	钢结构, 方钢立柱, 柱高5.5m	一期
㉕	加油岛	座	2	双柱岛, 设2台四格四油埋地式加油机(带油气回收功能)	一期
㉖	站房	m <sup>2</sup>	150.17	一层, 框架结构	一期
㉗	油罐区	处	1	30m×3(3汽), 承重罐区, SF双层油罐	一期

**主要建构筑物一览表**

序号	名称	单位	数量	特征/规格	备注	
0	报批图	张	1	张莉 蒋丽 张成奎	2022.12.15	
修改	说明	设计	校核	审核	审定	
REV.	DESCRIPTION	DRAWN	CHKD.	APPR.	FINAL APPR.	DATE

**哈尔滨天源石化工程设计有限责任公司**  
HARBIN TIANYUAN PETROCHEMICAL ENGINEERING DESIGN CO., LTD

陕西眉县渭河生态治理开发有限公司

渭河生态区眉县集散服务中心加油站  
总平面布置图

比例 SCALE: 1:400 第 张 共 张 SHEET OF  
设计阶段 DES. STAGE: 报批图 专业 DES. PRO.: 总图  
项目编号 JOB. NO.: SZ-06-10-0290-21-158 修改 REV.:  
图纸编号 Dwg. No.: 2011ST-DW-001 0