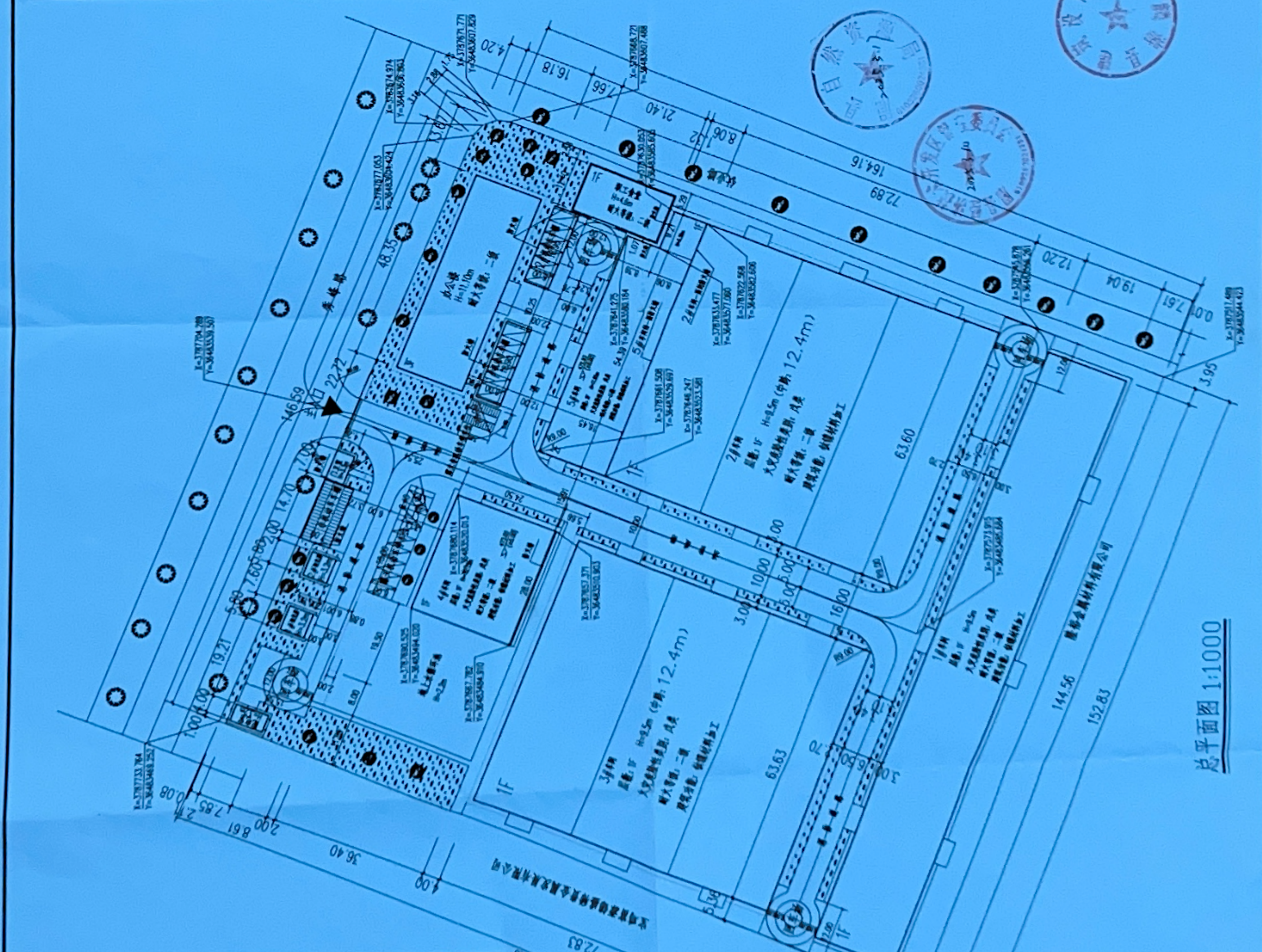
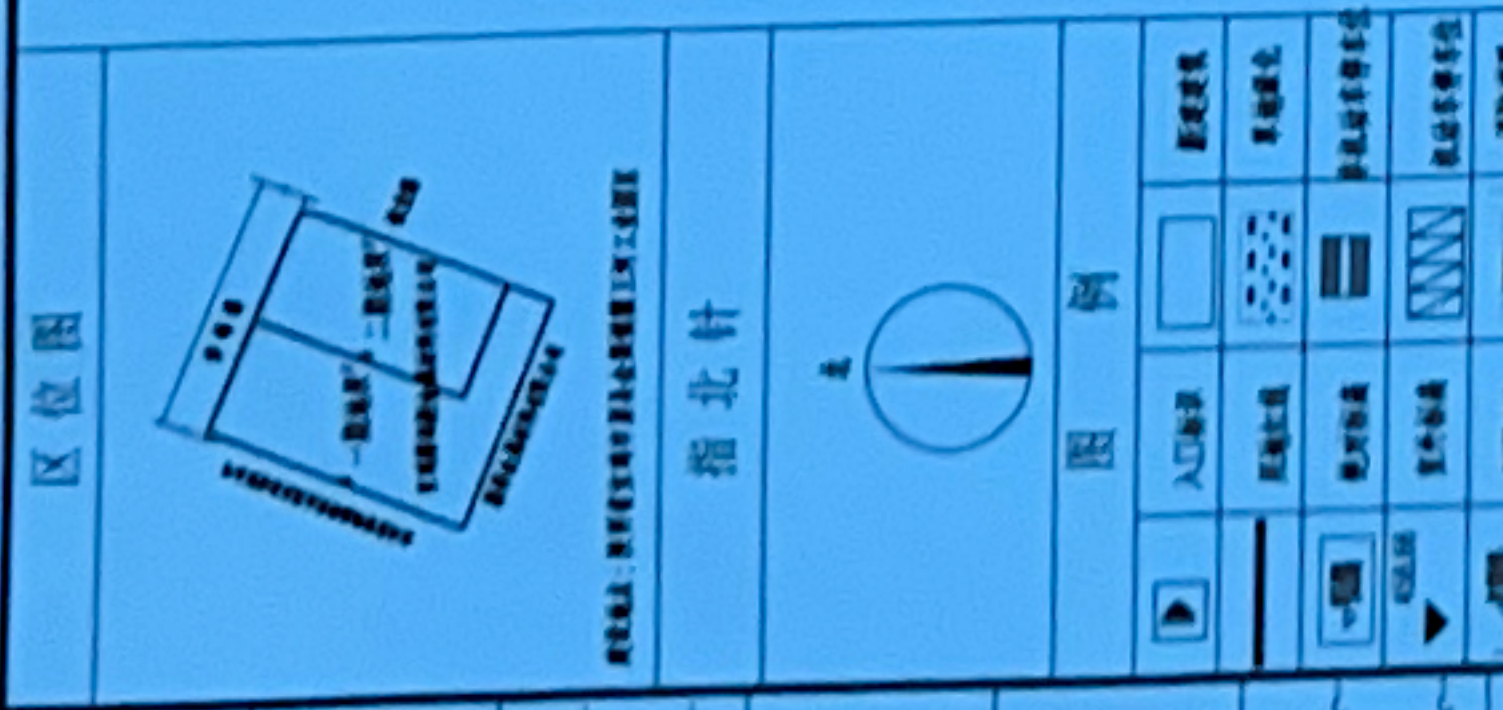




主要工程项目一览表										
序号	工程项目	结构类型	层数	建筑面积 (m²)	占地面积 (m²)	容积率	建筑高度 (m)	耐火等级	火灾危险类别	建筑分类
1	1#车间	门式刚架结构	1	2752.42	2752.42	1.00	9.50	二级	戊类	轻钢结构
2	2#车间	门式刚架结构	1	4635.80	4635.80	1.00	9.5 (12.4)	二级	戊类	轻钢结构
3	3#车间	门式刚架结构	1	4634.17	4634.17	1.00	9.5 (12.4)	二级	戊类	轻钢结构
4	办公楼	框架剪力墙结构	3	2346.90	782.30	3.00	23.46	二级	多层公共建筑	
5	职工食堂	砖混结构	1	243.96	243.96	1.00	4.60	二级	单层公共建筑	
6	门卫室	砖混结构	1	10.10	10.10	1.00	3.30	二级	单层公共建筑	
7	1#门卫室	砖混结构	1	102.90	102.90	1.00	3.60	二级	单层公共建筑	
8	2#门卫室	砖混结构	1	31.40	31.40	1.00	3.20	二级	单层公共建筑	
9	1#阳光房	轻钢结构	1	33.64	33.64	1.00	3.64	二级	单层公共建筑	
10	2#阳光房	轻钢结构	1	33.64	33.64	1.00	3.64	二级	单层公共建筑	
11	1#配电室	轻钢结构	1	113.40	113.40	1.00	3.60	二级	单层公共建筑	
12	2#配电室	轻钢结构	1	113.40	113.40	1.00	3.60	二级	单层公共建筑	
13	地上水池环境	钢筋混凝土结构	1	0.00	1040.00	0.00	2.20	二级	戊类	
14	1#配电室	门式刚架结构	1	680.05	680.05	1.00	10.15	二级	戊类	轻钢结构
15	2#配电室	门式刚架结构	2	1893.87	968.98	1.95	11.85	二级	戊类	轻钢结构
合计				17635.65	16106.16	30338.09				
主要经济技术指标										
总用地面积 (m²)		26209.01								
其中	一期用地面积 (m²)	15516.54								
	二期用地面积 (m²)	10692.47								
容积率		1.16								
建筑密度		0.62								
绿化面积		2103.43								
绿地率		0.08								
规划总建筑面积 (m²)		17635.65								
地上总建筑面积 (m²)		17635.65								
地下总建筑面积 (m²)		0								
生活配套总建筑面积 (m²)		2652.36								
生产配套总建筑面积 (m²)		1087.76								
仓储式建筑总建筑面积 (m²)		14983.29								
机动车停车位 (个)		20								
非机动车停车位 (个)		60								
厂房配套总建筑面积占比		0.15								
厂房配套设施占地面积占比		0.04								
项目仓储式建筑占比		0.85								
(其中无调动车位2个, 18个普通车位)										

[illegible]

中华人民共和国一级注册建筑师 姓名: 黄 约 注册号: 6100593-002 有效期至: 2025年05月		工程名称 望河桥更新金属材料有限公司		项目 金属材料生产改造项目	
项目负责人: 黄 约		设计: 3228		设计号: 3228	
审定: 范江江		校核: 范江江		规划: 01	
专业负责人: 范江江		绘图: 范江江		日期: 2025.2.11	