

眉县住房保障服务中心 2021 年部门决算

保密审查情况：

单位负责人审签：

目录

第一部分 部门概况

- 一、部门主要职责及内设机构
- 二、部门决算单位构成
- 三、部门人员情况

第二部分 2021 年部门决算表

- 一、收入支出决算总表
- 二、收入决算表
- 三、支出决算表
- 四、财政拨款收入支出决算总表
- 五、一般公共预算财政拨款支出决算表
- 六、一般公共预算财政拨款基本支出决算表
- 七、一般公共预算财政拨款“三公”经费及会议费、培训费支出决算表
- 八、政府性基金预算财政拨款收入支出决算表

第三部分 2021 年部门决算情况说明

- 一、收入支出决算总体情况说明
- 二、收入决算情况说明
- 三、支出决算情况说明
- 四、财政拨款收入支出决算总体情况说明

五、一般公共预算财政拨款支出决算情况说明

(一) 财政拨款支出决算总体情况说明

(二) 财政拨款支出决算具体情况说明

六、一般公共预算财政拨款基本支出决算情况说明

七、一般公共预算财政拨款“三公”经费及会议费、培训费支出决算情况说明

(一) “三公”经费财政拨款支出决算总体情况说明

(二) “三公”经费财政拨款支出决算具体情况说明

(三) 培训费支出情况说明

(四) 会议费支出情况说明

八、政府性基金预算财政拨款收入支出情况说明

九、国有资本经营财政拨款收入支出情况说明

十、预算绩效情况说明

(一) 预算绩效管理工作开展情况说明

(二) 部门决算中项目绩效自评结果

十一、其他重要事项说明

(一) 机关运行经费支出情况说明

(二) 政府采购支出情况说明

(三) 国有资产占用及购置情况说明

第四部分 专业名词解释

第一部分 部门概况

一、部门主要职责及内设机构

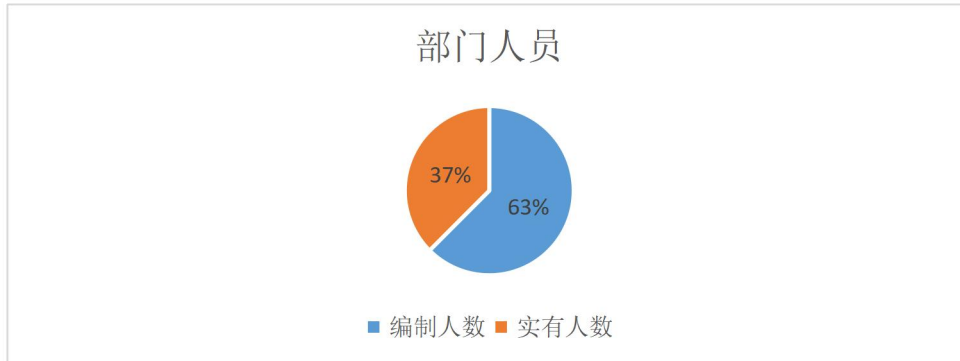
（一）主要职责

- 1、负责贯彻执行国家和省、市住房保障的政策及法规；
- 2、负责全县的住房发展中远期规划的制定；
- 3、负责保障性住房建设的管理和项目监督工作；
- 4、负责保障性住房日常申报审核审批、城镇中低收入家庭、外来务工、新就业职工中住房困难家庭租金补贴申报审核审批等工作；
- 5、负责住房保障信息系统平台管理工作；
- 6、负责保障性住房入住后期管理、物业管理、资产管理等工作；
- 7、负责全县棚户区改造项目监督管理；
- 8、负责全县燃气安全管理、燃气企业资质初审工作，监督指导燃气企业安全生产经营；
- 9、负责全县商品房销售管理、网签合同备案登记工作；
- 10、指导全县物业管理及物业服务企业监管；
- 11、处理解决房改办政策性住房遗留问题。

（二）内设机构

眉县住房保障服务中心办公室、物业管理股、住房保障股、房地产管理股、燃气管理股 5 个内设机构。

三、部门人员情况



截止 2021 年底，本部门人员编制人数 20 人，实有人数 12 人

2021 年度部门决算表

序号	内容	是否空表	表格为空的理由
表 1	收入支出决算总表	否	
表 2	收入决算表	否	
表 3	支出决算表	否	

表 4	财政拨款收入支出决算总表	否	
表 5	一般公共预算财政拨款支出决算表 (按功能分类科目)	否	
表 6	一般公共预算财政拨款基本支出决算表 (按经济分类科目)	否	
表 7	一般公共预算财政拨款“三公”经费 及会议费、培训费支出决算表	是	
表 8	政府性基金预算财政拨款收入支出 决算表	是	无政府性基金收入支出
表 9	国有资本经营预算财政拨款支出决算 表	是	无国有经营支出

收入决算表

编制部门：眉县住房保障服务中心		2021年						批复02表 金额单位：万元	
项目		本年收入合计	财政拨款收入	上级补助收入	事业收入		经营收入	附属单位上缴收入	其他收入
功能分类 科目编码	科目名称				小计	其中：教育收费			
	合计	2,283.51	2,283.51						
208	社会保障和就业支出	21.22	21.22						
20805	行政事业单位养老支出	21.22	21.22						
2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	18.37	18.37						
2080506	机关事业单位职业年金缴费支出	2.85	2.85						
210	卫生健康支出	7.14	7.14						
21011	行政事业单位医疗	7.14	7.14						
2101102	事业单位医疗	7.14	7.14						
212	城乡社区支出	134.52	134.52						
21201	城乡社区管理事务	134.52	134.52						
2120109	住宅建设与房地产市场监管	134.52	134.52						
221	住房保障支出	2,120.62	2,120.62						
22101	保障性安居工程支出	2,113.24	2,113.24						
2210106	公共租赁住房	283.60	283.60						
2210107	保障性住房租金补贴	4.24	4.24						
2210199	其他保障性安居工程支出	1,825.40	1,825.40						
22102	住房改革支出	7.38	7.38						
2210201	住房公积金	7.38	7.38						

注：本表反映部门本年度取得的各项收入情况。本表金额转换为万元时，因四舍五入可能存在尾差。

支出决算表

编制部门：眉县住房保障服务中心		2021年					批复03表 金额单位：万元
项目		本年支出合计	基本支出	项目支出	上缴上级支出	经营支出	对附属单位补助支出
功能分类 科目编码	科目名称						
	合计	2,283.51	233.80	2,049.71			
208	社会保障和就业支出	21.22	21.22				
20805	行政事业单位养老支出	21.22	21.22				
2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	18.37	18.37				
2080506	机关事业单位职业年金缴费支出	2.85	2.85				
210	卫生健康支出	7.14	7.14				
21011	行政事业单位医疗	7.14	7.14				
2101102	事业单位医疗	7.14	7.14				
212	城乡社区支出	134.52	134.52				
21201	城乡社区管理事务	134.52	134.52				
2120109	住宅建设与房地产市场监管	134.52	134.52				
221	住房保障支出	2,120.62	70.91	2,049.71			
22101	保障性安居工程支出	2,113.24	63.53	2,049.71			
2210106	公共租赁住房	283.60		283.60			
2210107	保障性住房租金补贴	4.24		4.24			
2210199	其他保障性安居工程支出	1,825.40	63.53	1,761.87			
22102	住房改革支出	7.38	7.38				
2210201	住房公积金	7.38	7.38				

注：本表反映部门本年度各项支出情况。本表金额转换为万元时，因四舍五入可能存在尾差。

财政拨款收入支出决算总表

编制部门：眉县住房保障服务中心		2021年		批复04表 金额单位：万元		
收 入		支 出				
项 目	决算数	项目（按功能分类）	决 算 数			
			合 计	一般公共预算财 政拨款	政府性基金预算 财政拨款	国有资本经营预 算财政拨款
1. 一般公共预算财政拨款	2,283.51	1. 一般公共服务支出				
2. 政府性基金预算财政拨款		2. 外交支出				
3. 国有资本经营预算财政拨款		3. 国防支出				
		4. 公共安全支出				
		5. 教育支出				
		6. 科学技术支出				
		7. 文化旅游体育与传媒支出				
		8. 社会保障和就业支出	21.22	21.22		
		9. 卫生健康支出	7.14	7.14		
		10. 节能环保支出				
		11. 城乡社区支出	134.52	134.52		
		12. 农林水支出				
		13. 交通运输支出				
		14. 资源勘探信息等支出				
		15. 商业服务业等支出				
		16. 金融支出				
		17. 援助其他地区支出				
		18. 自然资源海洋气象等支出				
		19. 住房保障支出	2,120.62	2,120.62		
		20. 粮油物资储备支出				
		21. 国有资本经营预算支出				
		22. 灾害防治及应急管理支出				
		23. 其他支出				
本年收入合计	2,283.51	本年支出合计	2,283.51	2,283.51		
年初财政拨款结转和结余		年末财政拨款结转和结余				
一般公共预算财政拨款						
政府性基金预算财政拨款						
国有资本经营预算财政拨款						
收入总计	2,283.51	支出总计	2,283.51	2,283.51		

注：本表反映部门本年度一般公共预算财政拨款、政府性基金预算财政拨款和国有资本经营预算财政拨款的总支出和年末结转结余情况。本表金额转换为万元时，因四舍五入可能存在尾差。

一般公共预算财政拨款支出决算表（按功能分类科目）

编制部门：眉县住房保障服务中心		2021年			批复05表 金额单位：万元
项目		本年支出合计	基本支出	项目支出	备注
功能分类 科目编码	科目名称				
合计		2,283.51	233.80	2,049.71	
208	社会保障和就业支出	21.22	21.22		
20805	行政事业单位养老支出	21.22	21.22		
2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	18.37	18.37		
2080506	机关事业单位职业年金缴费支出	2.85	2.85		
210	卫生健康支出	7.14	7.14		
21011	行政事业单位医疗	7.14	7.14		
2101102	事业单位医疗	7.14	7.14		
212	城乡社区支出	134.52	134.52		
21201	城乡社区管理事务	134.52	134.52		
2120109	住宅建设与房地产市场监管	134.52	134.52		
221	住房保障支出	2,120.62	70.91	2,049.71	
22101	保障性安居工程支出	2,113.24	63.53	2,049.71	
2210106	公共租赁住房	283.60		283.60	
2210107	保障性住房租金补贴	4.24		4.24	
2210199	其他保障性安居工程支出	1,825.40	63.53	1,761.87	
22102	住房改革支出	7.38	7.38		
2210201	住房公积金	7.38	7.38		

注：本表反映部门本年度一般公共预算财政拨款实际支出情况。本表金额转换为万元时，因四舍五入可能存在尾差。

一般公共预算财政拨款基本支出决算表（按经济分类科目）

编制单位：眉县住房保障服务中心		2021年			批复06表 金额单位：万元
项目		本年支出合计	人员经费	公用经费	备注
经济分类 科目编码	科目名称				
合计		233.80	170.27	63.53	
301	工资福利支出	169.91	169.91		
30101	基本工资	73.07	73.07		
30102	津贴补贴	0.30	0.30		
30103	奖金	16.45	16.45		
30107	绩效工资	44.34	44.34		
30108	机关事业单位基本养老保险缴费	18.37	18.37		
30109	职业年金缴费	2.85	2.85		
30110	职工基本医疗保险缴费	7.14	7.14		
30113	住房公积金	7.38	7.38		
302	商品和服务支出	63.53		63.53	
30201	办公费	13.63		13.63	
30202	印刷费	3.98		3.98	
30205	水费	0.23		0.23	
30206	电费	2.31		2.31	
30207	邮电费	0.86		0.86	
30211	差旅费	3.23		3.23	
30213	维修(护)费	1.70		1.70	
30226	劳务费	37.60		37.60	
303	对个人和家庭的补助	0.36	0.36		
30305	生活补助	0.36	0.36		

注：本表反映部门本年度一般公共预算财政拨款基本支出明细情况。本表金额转换为万元时，因四舍五入可能存在尾差。

一般公共预算财政拨款“三公”经费及会议费、培训费支出决算表

编制部门：眉县住房保障服务中心		2021年					批复07表 金额单位：万元	
项目	一般公共预算财政拨款安排的“三公”经费						会议费	培训费
	小计	因公出国(境) 费用	公务接待费	公务用车购置及运行维护费				
				小计	公务用车购置费	公务用车运行维护费		
1	2	3	4	5	6	7	8	
预算数								
决算数								

注：本表反映部门本年度一般公共预算财政拨款“三公”经费、会议费、培训费的支出预决算情况。本表金额转换为万元时，因四舍五入可能存在尾差。

政府性基金预算财政拨款收入支出决算表

		2021年					批复08表 金额单位：万元
项目				本年支出			年末结转和结余
功能分类 科目编码	科目名称	年初结转和结余	本年收入	小计	基本支出	项目支出	
合计							

注：本表反映部门本年度政府性基金预算财政拨款收入支出及结转和结余情况。本表金额转换为万元时，因四舍五入可能存在尾差。

国有资本经营预算财政拨款支出决算表

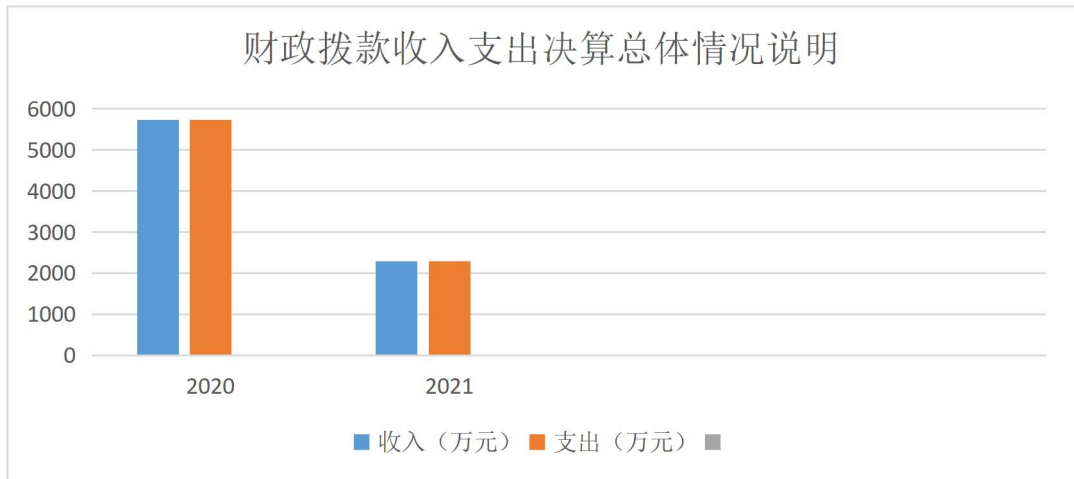
		2021年				批复09表 金额单位：万元
项目				本年支出		
功能分类 科目编码	科目名称			小计	基本支出	项目支出
合计						

注：本表反映部门本年度国有资本经营预算财政拨款支出情况。本表金额转换为万元时，因四舍五入可能存在尾差。

第三部分 2021 年部门决算情况说明

一、收入支出决算总体情况说明

2021 年收入 2283.51 万元，为县级财政当年拨付的一般公共预算财政拨款，比 2020 年收入 5724.67 万元减少 3441.16 万元，主要因为 2021 年项目支出减少所致。



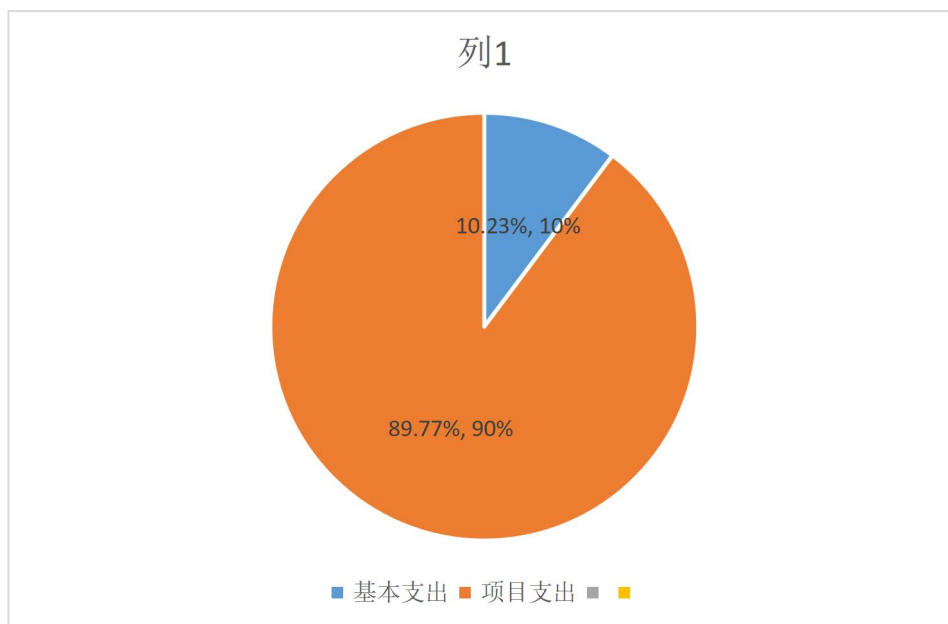
二、收入决算情况说明

2021 年收入合计 2283.51 万元，其中：财政拨款收入 2283.51 万元，占 100%；



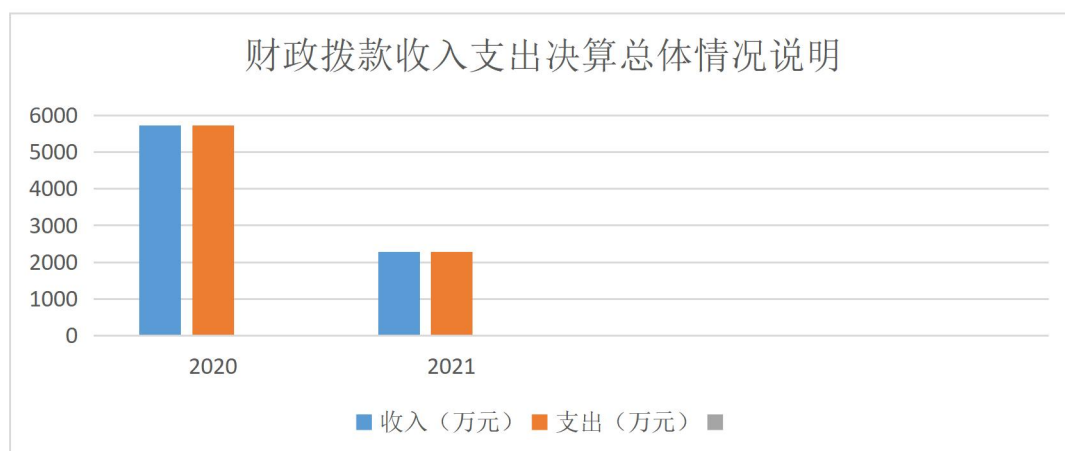
三、支出决算情况说明

2021 年支出合计 2283.51 万元，其中：基本支出 233.8 万元，占 10.23%；项目支出 2049.71 万元，占 89.77%。



四、财政拨款收入支出决算总体情况说明

2020 年收入 2283.51 万元，比 2020 年收入 5724.67 万元减少 3441.16 万元，



五、一般公共预算财政拨款支出决算情况说明

（一）财政拨款支出决算总体情况说明。

2021年财政拨款支出2283.51万元，占本年支出合计的100%。与上年相比，财政拨款支出减少3441.16万元，主要因为2020年项目支出减少所致。

（二）财政拨款支出决算具体情况说明。

2021年财政拨款支出年初预算为2283.71万元，支出决算为2283.71万元，完成年初预算的100%。按照政府功能分类科目，其中：

1. 一般公共服务支出（类）财政事务（款）行政运行（项）。

一般公共服务支出2283.71万元，按政府功能分类科目分为：社会保障和就业支出21.22万元（主要用于城乡社区事务管理人员社会保障缴费等支出）；城乡社区支出134.52万元（主要用于城乡社区事务管理和市政设施维护等；住房保障支出2120.62万元（主要用于保障性安居基础配套工程及住房公积金缴纳）；卫生健康支出：7.14万元。

2. 一般公共预算财政拨款基本支出233.80万元。其中：

工资福利支出 170.27 万元，商品服务支出 63.53 万元。

六、一般公共预算财政拨款基本支出决算情况说明

2021 年一般公共预算财政拨款基本支出 233.80 万元，包括：人员经费支出 170.27 万元和公用经费支出 63.53 万元。

人员经费 170.27 万元，主要包括（单位支出涉及的款级科目城乡社区支出）基本工资 73.07 万元，津贴补贴 0.3 万元，绩效工资 44.34 万元，奖金 16.45 万元，机关事业单位基本养老保险缴费 18.37 万元，住房公积金 7.38 万元，职工基本养老保险 7.14 万元，职业年金 2.85 万，对个人和家庭的补助 0.36 万元

公用经费 63.53 万元，主要包括（单位支出涉及的款级科目城乡社区支出）商品和服务支出：63.53 万元，办公费：23.63 万元，印刷费 3.98 万元，水费：0.23 万元，电费：2.31 万元，邮电费：0.86 万元，差旅费：3.23 万元，维修费：1.70 万元，劳务费：37.60 万元，

七、一般公共预算财政拨款“三公”经费及会议费、培训费支出决算情况说明

（一）“三公”经费财政拨款支出决算总体情况说明。

2021年“三公”经费财政拨款支出预算为0万元，支出决算为0万元，完成预算的100%。

(二) “三公”经费财政拨款支出决算具体情况说明。

2021年“三公”经费财政拨款支出决算中，因公出国（境）费支出决算0万元；公务用车购置费支出0万元；公务用车运行维护费支出决算0万元，占**%；公务接待费支出决算0万元，占**%。具体情况如下：

1. 因公出国（境）支出情况说明。

无因公出国（境）支出

2. 公务用车购置费用支出情况说明。

无车辆购置支出

3. 公务用车运行维护费用支出情况说明。

2021年公务用车运行维护费预算为0万元，支出决算为0万元。

4. 公务接待费支出情况说明。

2021年公务接待0批次，0人次，预算为0万元，支出决算为0万元。

(三) 培训费支出情况说明。

无培训费。

(四) 会议费支出情况说明。

2021 年会议费预算为 0 万元，支出决算为 0 万元。

八、政府性基金预算财政拨款收入支出情况说明

本部门无政府性基金决算收支，并已公开空表。

九、国有资本经营财政拨款收入支出情况说明

本部门无国有资本经营决算拨款收支

十、预算绩效情况说明

（一）预算绩效管理工作开展情况说明。

根据预算绩效管理要求，本部门组织对 2021 年一般公共预算项目支出全面开展绩效自评，其中保障房建设项目支出 2049.71 万元占一般公共预算项目支出总额的 89.76%。

本部门无政府性基金预算项目。

十、其他重要事项说明

（一）政府采购支出情况说明。

2021 年本部门政府采购支出总额共 0 万元，其中政府采购货物类支出 0 万元、政府采购服务类支出 0 万元、政府采购工程类支出 0 万元。授予中小企业合同金额 0 万元。

（二）国有资产占用及购置情况说明。

截至 2021 年末，本部门机关及所属单位共有车辆 0 辆；单价 50 万元以上的通用设备 0 台（套）；单价 100 万元以上的专用设备 0 台（套）。2021 年当年购置车辆 0 辆；购置单价 50

万元以上的通用设备 0 台（套）；购置单价 100 万元以上的专用设备 0 台（套）。

第四部分 专业名词解释

1. **基本支出：**指为保障机构正常运转、完成日常工作任务而发生的各项支出。

2. **项目支出：**指单位为完成特定的行政工作任务或事业发展目标所发生的各项支出。

3. **“三公”经费：**指部门使用一般公共预算财政拨款安排的因公出国（境）费、公务用车购置及运行费和公务接待费支出。

4. **财政拨款收入：**指本级财政当年拨付的资金。