

出让公告查看

眉县自然资源局 宝鸡市公共资源交易中心国有土地使用权挂牌出让公告(眉自然告字[2023]6号)

眉自然告字[2023]6号 2023/5/17

经眉县人民政府批准,眉县自然资源局 宝鸡市公共资源交易中心决定以 挂牌 方式出让 1(幅) 地块的国有土地使用权。现将有关事项公告如下:

一、挂牌出让地块的基本情况和规划指标要求 :

| | | | | | |
|-------------|--|----------|-------------------|----------|------------|
| 宗地编号: | 2022-15 | 宗地总面积: | 4917平方米 | 宗地坐落: | 眉县滨河文化产业新区 |
| 出让年限: | 70年 | 容积率: | 大于1.2并且小于2.9 | 建筑密度(%): | 小于或等于25 |
| 绿化率(%): | 大于或等于35 | 建筑限高(米): | | | |
| 主要用途: | 城镇住宅-普通商品住房用地 | 区位 | 中心城区 | | |
| 土地用途明细 | 用途名称 | 面积 | 土地级别 | | |
| | 城镇住宅-普通商品住房用地 | 4917 | 十四级 | | |
| 投资强度: | 万元/公顷 | 保证金: | 120万元 | 估价报告备案号 | |
| 现状土地条件: 现状。 | | | | | |
| 起始价: | 560万元 | 加价幅度: | 30万元 | | |
| 挂牌开始时间: | 2023年06月06日08时00分 | 挂牌截止时间: | 2023年06月19日16时00分 | | |
| 备注: | 1. 容积率: 1.2<高层<2.9、1.2<多层<1.6; 2. 建筑密度: 高层<20%、多层<25%。 | | | | |

二、 中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织均可申请参加, 申请人应当单独申请。

三、 本次国有土地使用权挂牌出让按照价高者得原则确定竞得人。

四、 本次挂牌出让的详细资料 and 具体要求, 见挂牌出让文件。申请人可于 2023年05月18日 至 2023年06月05日 到 眉县平阳街东段农业大厦13楼1312室 获取 挂牌 出让文件。

五、 申请人可于 2023年06月06日 至 2023年06月16日 到 眉县平阳街东段农业大厦13楼1312室 向我局提交书面申请。交纳竞买保证金的截止时间为2023年06月16日18时00分 。经审核, 申请人按规定交纳竞买保证金, 具备申请条件的, 我局将在 2023年06月16日18时00分 前确认其竞买资格。

六、 本次国有土地使用权挂牌活动在 宝鸡市公共资源交易中心506室 进行。各地块挂牌时间分别为:
2022-15 号地块:2023年06月06日08时00分 至 2023年06月19日16时00分 ;

七、 其他需要公告的事项:

(一) 挂牌时间截止时, 有竞买人表示愿意继续竞价, 转入现场竞价, 通过现场竞价确定竞得人。

八、 联系方式与银行帐户

联系地址: 眉县平阳街东段农业大厦13楼1312室

联系人:

联系电话: 宝鸡市公共资源交易中心 0917-3262175 眉县自然资源局 0917-5559692

开户单位: 宝鸡市公共资源交易中心保证金专户

开户银行: 长安银行股份有限公司宝鸡分行营业部

银行帐号: 806020001421019806

眉县自然资源局 宝鸡市公共资源交易中心

宗地供应信息

| 宗地编号 | 宗地面积 | 土地用途 | 宗地状态 | 电子监管号 | 合同状态 |
|---------|------|---------------|------|-------|------|
| 2022-15 | 4917 | 城镇住宅-普通商品住房用地 | 正常 | | |