

## 出让公告查看

## 眉县自然资源局 宝鸡市公共资源交易中心国有土地使用权挂牌出让公告(眉自然告字[2023]4号)

眉自然告字[2023]4号 2023/4/13

经眉县人民政府批准,眉县自然资源局 宝鸡市公共资源交易中心决定以 挂牌 方式出让 1(幅) 地块的国有土地使用权。现将有关事项公告如下:

## 一、挂牌出让地块的基本情况和规划指标要求 :

|                                       |                   |          |                   |          |         |
|---------------------------------------|-------------------|----------|-------------------|----------|---------|
| 宗地编号:                                 | 2022-84           | 宗地总面积:   | 12000平方米          | 宗地坐落:    | 横渠镇金河村  |
| 出让年限:                                 | 50年               | 容积率:     | 大于或等于0.7          | 建筑密度(%): | 大于或等于45 |
| 绿化率(%):                               | 小于或等于15           | 建筑限高(米): |                   |          |         |
| 主要用途:                                 | 工业用地              | 区位       | 郊区                |          |         |
| 土地用途明细                                | 用途名称              | 面积       | 土地级别              |          |         |
|                                       | 工业用地              | 12000    | 十四级               |          |         |
| 投资强度:                                 | 万元/公顷             | 保证金:     | 140万元             | 估价报告备案号  |         |
| 场地平整: 场地平整 基础设施: “五通”(供水、排水、供电、通讯、通路) |                   |          |                   |          |         |
| 起始价:                                  | 255万元             | 加价幅度:    | 15万元              |          |         |
| 挂牌开始时间:                               | 2023年05月03日08时00分 | 挂牌截止时间:  | 2023年05月12日16时00分 |          |         |

二、 中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织均可申请参加, 申请人应当单独申请。

三、 本次国有土地使用权挂牌出让按照价高者得原则确定竞得人。

四、 本次挂牌出让的详细资料和具体要求, 见挂牌出让文件。申请人可于 2023年04月14日 至 2023年05月02日 到 眉县平阳街东段农业大厦13楼1312室 获取 挂牌 出让文件。

五、 申请人可于 2023年05月03日 至 2023年05月10日 到 眉县平阳街东段农业大厦13楼1312室 向我局提交书面申请。交纳竞买保证金的截止时间为2023年05月10日08时00分。经审核, 申请人按规定交纳竞买保证金, 具备申请条件的, 我局将在 2023年05月10日18时00分 前确认其竞买资格。

六、 本次国有土地使用权挂牌活动 在 宝鸡市公共资源交易中心506室 进行。各地块挂牌时间分别为:  
2022-84 号地块:2023年05月03日08时00分 至 2023年05月12日16时00分 ;

## 七、 其他需要公告的事项:

(一) 挂牌时间截止时, 有竞买人表示愿意继续竞价, 转入现场竞价, 通过现场竞价确定竞得人。

## 八、 联系方式与银行账户

联系地址: 眉县平阳街东段农业大厦13楼1312室

联系人:

联系电话: 宝鸡市公共资源交易中心 0917-3262175 眉县自然资源局 0917-5559692

开户单位: 宝鸡市公共资源交易中心保证金专户

开户银行: 长安银行股份有限公司宝鸡分行营业部

银行账号: 806020001421019806

眉县自然资源局 宝鸡市公共资源交易中心

## 宗地供应信息

| 宗地编号    | 宗地面积  | 土地用途 | 宗地状态 | 电子监管号 | 合同状态 |
|---------|-------|------|------|-------|------|
| 2022-84 | 12000 | 工业用地 | 正常   |       |      |