

眉县自然资源局国有土地使用权挂牌出让公告(眉自然告字[2025]2号)

眉自然告字[2025]2号 2025/08/13

经眉县人民政府批准,眉县自然资源局决定以 挂牌出让 方式出让 1(幅) 地块的国有土地使用权。现将有关事项公告如下:

一、挂牌出让方式地块的基本情况和规划指标要求:

宗地编号:	2024-5	宗地总面积:	1602平方米	宗地坐落:	位于眉县首善街办群众路与安阳街十字路口东北角。
年限:	70年	容积率:	1.2< 并且 <2.9	建筑密度(%):	<20
绿化率(%):	30≤	建筑限高(米):			
主要土地用途:	普通商品住房用地(二类)				
用途明细:					
用途名称					面积
普通商品住房用地(二类)					1602
投资强度:		保证金:	100万元	估价报告备案号:	6100225BA0006
起始价:	188万元	加价幅度:	4万元		
挂牌开始时间:	2025年09月02日 08时00分	挂牌结束时间:	2025年09月11日 16时00分		

二、中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织均可申请参加, 申请人应当单独申请。

个人不能参与竞买住宅用地。

三、本次国有土地使用权挂牌出让按照价高者得原则确定竞得人。

四、本次挂牌出让的详细资料和要求, 见挂牌出让文件。申请人可于 2025年08月13日 至 2025年09月01日 到 眉县首善街办平阳街257号406室 获取 挂牌出让 文件。

五、申请人可于 2025年09月02日 至 2025年09月09日 到 眉县首善街办平阳街257号406室 向我局提交书面申请。交纳竞买保证金的截止时间为2025年09月09日 18时00分。经审核, 申请人按规定交纳竞买保证金, 具备申请条件的, 我局将在 2025年09月09日 18时00分 前确认其竞买资格。

六、本次国有土地使用权挂牌活动在 宝鸡市公共资源交易中心506室 进行。各地块挂牌时间分别为:

2024-5 号地块:2025年09月02日 08时00分 至 2025年09月11日 16时00分;

七、其他需要公告的事项:

- 1.规划容积率: 1.2< 高层< 2.9, 1.2< 多层< 1.6;
- 2.规划建筑密度: 高层< 20%, 多层< 26%。

八、联系方式与银行账户:

联系地址: 眉县首善街办平阳街257号

联系人: 任女士

联系电话: 宝鸡市公共资源交易中心 0917-3262175 眉县自然资源局 0917-5542137

开户单位: 宝鸡市公共资源交易中心保证金专户

开户银行: 长安银行股份有限公司宝鸡分行营业部

开户账号: 806020001421019806

眉县自然资源局