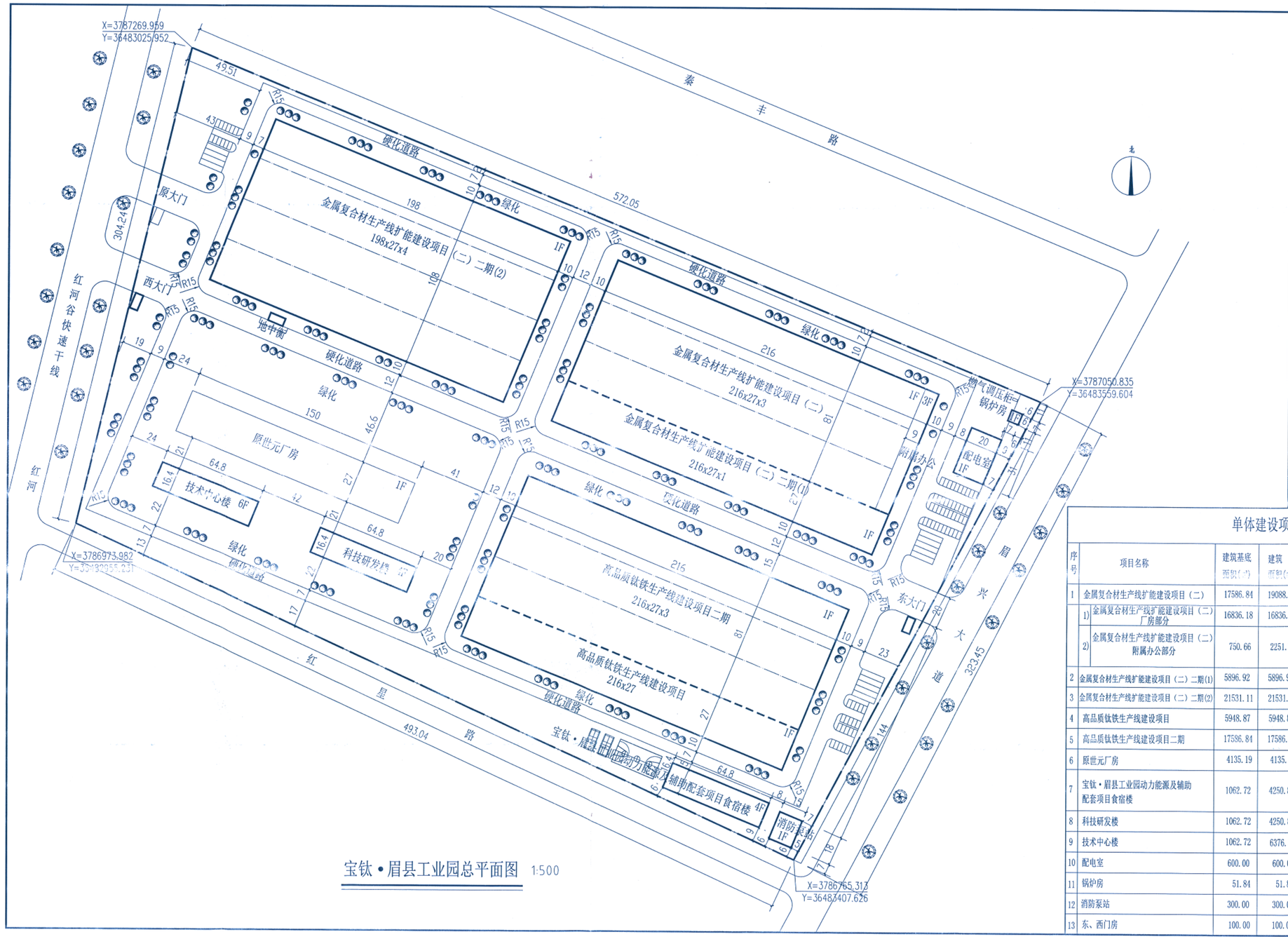

宝钛·眉县工业园总平面图 1:500

图例

图例	名称
	新建建、构筑物
	原有建、构筑物
	硬化道路
	用地红线
	停车位
	绿化

注：图中所注尺寸单位为米。

综合经济技术指标

序号	名称		数值	单位
1	建设用地面积		167088.00	m²
2	总建筑面积		90117.01	m²
3	计算容积率面积		162052.12	m²
4	计算建筑密度面积		76925.77	m²
	其中	办公类基底面积	2876.10	m²
		生产类基底面积	71935.11	m²
		附属配套基底面积	2114.56	m²
5	建筑密度		46.04	%
6	容积率		0.97	
7	绿地率		35.65	%
8	停车位		86	个

注：1.本图所有尺寸单位均为米
2.本图所注距离均指建筑物外墙轴线
3.本图根据甲方提供的地形及用地坐标绘制
4.因厂房高度超过8.0m，所以计算容积率按照两层面积计算

单体建设项目一览表

序号	项目名称	建筑基底面积(m²)	建筑面积(m²)	计容面积(m²)	火灾危险性类别	层数	耐火等级	结构形式	备注
1	金属复合材生产线扩能建设项目（二）	17586.84	19088.16	35924.34					
	1) 金属复合材生产线扩能建设项目（二）厂房部分	16836.18	16836.18	33672.36	丁类	1F	二级	钢结构	新建建筑
	2) 金属复合材生产线扩能建设项目（二）附属办公部分	750.66	2251.98	2251.98		3F	二级	混凝土框架结构	新建建筑
2	金属复合材生产线扩能建设项目（二）二期(1)	5896.92	5896.92	11793.84	丁类	1F	二级	钢结构	预留建筑
3	金属复合材生产线扩能建设项目（二）二期(2)	21531.11	21531.11	43062.22	丁类	1F	二级	钢结构	预留建筑
4	高品质钛铁生产线建设项目	5948.87	5948.87	11897.74	丁类	1F	二级	钢结构	新建建筑
5	高品质钛铁生产线建设项目二期	17586.84	17586.84	35173.68	丁类	1F	二级	钢结构	预留建筑
6	原世元厂房	4135.19	4135.19	8270.38	丁类	1F	二级	钢结构	原有建筑
7	宝钛·眉县工业园动力能源及辅助配套项目食宿楼	1062.72	4250.88	4250.88		4F	二级	混凝土框架结构	新建建筑
8	科技研发楼	1062.72	4250.88	4250.88		4F	二级		预留建筑
9	技术中心楼	1062.72	6376.32	6376.32		6F	二级		预留建筑
10	配电室	600.00	600.00	600.00		1F	二级		新建建筑
11	锅炉房	51.84	51.84	51.84		1F	二级		新建建筑
12	消防泵站	300.00	300.00	300.00		-1+1F	二级		新建建筑
13	东、西门房	100.00	100.00	100.00		1F	二级		新建建筑

备注：

图纸会签 JOINT CHECKUP

建筑专业 ARCHITECTURE	
结构专业 STRUCTURE	
给排水 WATER SUPPLY & SEWERAGE	
暖通专业 HEATING & VENTILATION	
电气专业 ELECTRICITY	
建设单位 CLIENT	

注册建筑师签章
中华人民共和国一级注册建筑师
姓名：史军
注册号：2100008-010
有效期：至2019年12月

本图未加审核计划专用章无效
辽宁省工程勘察设计单位出图专用章
单位名称 大连天工建筑设计有限公司
证书编号 A121000084 资质等级 甲级
业务范围 建筑行业（建筑工程）
有效期 至2023年06月06日
辽宁省住房和城乡建设厅制发

大连天工建筑设计有限公司
Dalian Tech-gu Architectural Design Co., Ltd.
设计证书号：A121000084 设（甲）
地 址：大连市花园口经济区迎春街6-2号楼413室
电 话：0411-84395688
传 真：0411-84395888
邮 编：116001
E_mail: Tech_gu_baoji@163.com

建设单位 CLIENT
宝钛集团有限公司

项目名称 PROJECT
宝钛·眉县工业园

技术负责人 TECH PRINCIPAL	高摩根	高摩根
项目负责人 PROJECT PRINCIPAL	史 军	史军
专业负责人 CHARGE OF SPECIALTY	史 军	史军
审 定 APPROVE	史 军	
审 核 REVIEWED	宋 伟	宋伟
校 对 CHECKED	刘海涛	刘海涛
制 图 DRAWING	王 [illegible]	
图名 DRAWING DESCRIPTION	宝钛·眉县工业园总平面图	
工程名称	宝钛·眉县工业园动力能源及辅助配套项目食宿楼	
设计阶段 DESIGN STAGE	施工图	比例 SCALE 1:500
图纸编号 DRAWING NO.	0	日期 DATE 2019.04

陕西省建设工程施工图审查专用章
陕西华厦建设工程质量检测有限公司
审查编号：2016-26-09
审查范围：房屋建筑工程、市政公用工程、人防工程、园林绿化工程、风景名胜工程、建筑装修装饰工程、建筑幕墙工程、建筑智能化工程、建筑设备安装工程、建筑机电工程、建筑节能工程、消防工程、特种设备安装工程、建筑物、构筑物、道路、桥梁、给水、排水（含隧道）一类

陕西华厦建设工程质量检测有限公司